

GKL.7140.2.2025.N

Kołobrzeg, 17.02.2025r.

OGŁOSZENIE

Na podstawie § 23 ust.1. Uchwały Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 16 stycznia 2020 r w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy

PREZYDENT MIASTA KOŁOBRZEG OGŁASZA NABÓR WNIOSKÓW NA WYNAJEM LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO NAJMU PO UPRZEDNIM WYKONANIU PRAC REMONTOWYCH PRZEZ PRZYSZŁEGO NAJEMCĘ

Warunkiem **niezbędnym** o ubieganie się o przyznanie lokalu do samoremontu jest spełnianie jednego z niżej wymienionych warunków:

1. Posiadanie centrum życiowego na terenie Gminy i **znajdowanie się na liście osób zakwalifikowanych do przydziału lokalu mieszkalnego** z mieszkaniowego zasobu Gminy

Lub

2. **Posiadanie tytułu prawnego do zajmowanego lokalu w mieszkaniowym zasobie Gminy (tj. umowy najmu lokalu mieszkalnego)** , oraz wyrażenie chęci zamiany obecnie zajmowanego lokalu na lokal przeznaczony do samoremontu – przekazany do dyspozycji miasta dotychczas zajmowany lokal musi być w stanie nadającym się do zamieszkania.

Lokal mieszkalny zlokalizowany na ulicy Budowlanej 41/7

Składający się z dwóch pokoi (jeden z aneksem kuchennym), przedpokoju , łazienki z WC – powierzchnia użytkowa lokalu 39,9 m²

Powierzchnia mieszkalna (pokoi) – 27,7 m²

Zakres remontu niezbędny do wykonania

1. Wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem

2. Wymiana armatury sanitarnej.
3. Wymiana kuchenki
4. Przygotowanie i reperacja tynków do malowania.
5. Malowanie ścian i sufitów.
6. Zerwanie wykładzin podłogowych
7. Wykonanie nowych wykładzin podłogowych
8. Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania – gmina dysponuje projektem zmiany sposobu ogrzewania na gazowe.
9. Rozbiórka pieca kaflowego
10. Wykonanie terakoty w łazience
11. Wymiana drzwi wewnętrznych 2 szt

O najem lokalu mogą się ubiegać wnioskodawcy których gospodarstwo domowe liczy co najmniej jedną osobę

OGŁĘDZIN LOKALU MOŻNA DOKONAĆ PO UMÓWIENIU TERMINU Z KOŁOBRZESKIM TOWARZYSTWEM BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO nr tel. 94 35 444 81 w godz. 7.00 – 15.00 OD DNIA 19.02.2025 r. do 7.03.2025 r.

Wnioski należy składać na drukach **GKL05-D01 Wniosek o przydział lokalu przeznaczonego do remontu** do dnia 10.03.2025 r.

Wniosek można pobrać ze strony www.kolobrzeg.pl => BIP w zakładce - **Jak załatwić sprawę w urzędzie/Karty usług/Wydział Gospodarki Komunalnej i Lokalowej/Sprawy lokalowe**

Szczegółowe informacje można uzyskać w pok. 118 tel. 94 3551537 lub 1 tel. 94 3551545 Wydział Gospodarki Komunalnej i Lokalowej przy ul. Ratuszowej 13

Prezydent Miasta Kołobrzeg